

(協)仙台卸商センター共同給油所 からのお知らせ

レギュラーガソリンを
特別価格で提供中!!営業時間は
**AM8:00~
PM8:00**
出勤・退勤の際にも
お気軽にご利用
ください。ご利用お待ち
しております!

■組合員・組合員従業員の福利厚生の一環として、昨年度より、レギュラーガソリンの価格を周辺地域のガソリン価格より安く提供しております。組合員企業の社用車はもちろんのこと、従業員のマイカーにもご利用頂けます。

■皆さまにとって利用しやすいガソリンスタンドを目指して参りますので、是非ご利用ください。

対象 組合員・
組合員従業員の皆さま

※特別価格利用にあたり、共同給油所で発行致しますカードが必要となります。

※詳しくは(協)仙台卸商センター共同給油所までお問い合わせください!

お問い合わせ

(協)仙台卸商センター
共同給油所

担当: 安住、桜井、伊藤

TEL: 284-0833

FAX: 238-5915

営業時間: AM8:00~PM8:00

定休日: 日曜・祝日

組合員支援事業
無料経営相談会のご案内

当組合では、今年度も宮城県商工会連合会との連携により、無料経営相談会を下記日程で開催いたします。経営に関する様々なお困りごとについて、専門性の高いスタッフが解決をサポートいたします。是非ご利用ください。

相談例

売上拡大

経営改善

販路拡販

新商品開発

IT活用

創業

起業

後継者教育

資金繰りなど

設置場所 卸町会館 4階 第二会議室

開設日 毎月第4木曜日

平成30年 10月25日 11月22日 12月27日

平成31年 1月24日 2月28日 3月28日

受付時間

①10:00~11:00 ②11:00~12:00

※各日とも

③13:00~14:00 ④14:00~15:00

⑤15:00~16:00

予約制

予約制となりますので、各相談日の
3日前までに事務局までお申込みください。

[お問い合わせ先]

(協)仙台卸商センター総務部総務課 TEL: 022-235-2161

クリエイティブ・
ネクスト
おろしまち
編集室から

■10月20日・21日の2日間「2018秋のクロッサム卸町ふれあい市」が開催される。今回もサンフェスタ会場・各社会場合わせて50社を超える組合員企業が出展を予定している。組合員・従業員の皆さまをはじめ、ご家族や取引先の方々などぜひご周知頂き、お誘い合わせの上ご来場頂きたい。

■卸商団地に隣接する土地にイオンスタイル仙台卸町がオープンした。それに伴う通行量の増加を危惧し、卸町1丁目の交差点へ信号機設置の要望書を若林区役所、東警察署に提出した。地下鉄東西線卸町駅前ではマンション建設も進んでおり、今後も卸町周辺の環境変化に注目していきたい。(S・S)

Next
OROSHIMACHI

萩句会

嘯りや
円陣解
け散る
守備に
津波の
高さ
夏帽子
甚平を
脱ぎし
喪服の
重さか
な
幾万の
兵に母
あり
終戦日
こぼれ
萩
かつて
市電の
音きさ
し
被災地
の魂
噴上
げ
る
曼珠
沙華

近藤 隆

條川 祐男

企画・制作・デザイン・印刷全般・名刺
伝票・封筒・大型カラープリント出力
オンデマンド印刷・看板・のぼりetc...

株式会社 シーズ

仙台市若林区卸町二丁目6-5

TEL 022-782-6916

FAX 022-782-6917

http://seeds-2000.net シーズ 卸町

こころがみえる
空間創造力。展示会・イベント | サイン・ディスプレイ | 商業施設
コミュニケーションスペース | 文化施設・学術施設

up to date designing

FUJIYA
株式会社 フジヤ

本社 〒604-0076 京都市中京区東堀川通丸太町下ル7-4

TEL (075) 211-7271

仙台支店 〒980-0021 仙台市青葉区中央4-10-3 住友生命仙台ビル7F

TEL (022) 261-8001

札幌・仙台・東京・名古屋・京都・大阪・広島・福岡

URL http://www.fujiya-net.co.jp/

広告掲載募集中!

仙台卸商センター組合員をはじめ、全国の卸商
団地・学校・官公庁等にも頒布している仙台
卸商センター団地ニュース「Creative・Next
OROSHIMACHI」の紙面を利用して、ビ
ジネスチャンスを広げてみませんか。

掲載型	サイズ	掲載料 (1回)
A	縦6.0cm × 横6.0cm	9,720円
B	縦6.0cm × 横9.0cm	14,580円
C	縦6.0cm × 横11.8cm	19,440円
D	縦6.0cm × 横18.0cm	29,160円

お問い合わせ 仙台卸商センター 総務部総務課
TEL 022-235-2161

● 仙台卸商センター団地ニュース ● vol.53 No.5 (第562号/8・9月号)

Creative・Next
OROSHIMACHIクリエイティブ・ネクスト
おろしまち

2018

8・9

AUGUST・
SEPTEMBER

秋のクロッサム 卸町ふれあい市開催

技術・ビジネスの取組み/TRUNK会員紹介/組合の動き

組合100年ビジョン

(平成28年2月17日制定)

私たち協同組合仙台卸商センターは、
新たな「卸売業」を生み出す
創造的なプラットフォームであり続けます。

1. 時代に呼応する「卸売業」の絶えざる創成
2. 強く・広く・速く
 - ー 強く相互に結ぶ/内部のネットワーク
 - ー 広く多様に結ぶ/外部へのインターフェイス
 - ー 速く的確に結ぶ/社会資源へのアクセス
3. 次世代が輝く組合運営

第50回 2018秋のクロッサム 「卸町ふれあい市」

日時 **10月20日(土)・21日(日)**
9:00～16:30 9:00～15:00

会場 **各社会場・サンフェスタ**

■10月20日(土)、21日(日)の2日間、第50回 2018秋のクロッサム「卸町ふれあい市」を開催します。
■今回も50社を超える組合員企業が出展予定!!
お馴染みの定番商品から蔵出し商品まで、問屋ならではの品揃えと商品数で皆さまのお越しをお待ちしております。もちろん、良い物をお手頃価格でご提供します!

■サンフェスタ南側会場では恒例のご当地グルメ祭りや秋田物産市、昨年より延伸した卸町駅近くまで

続く歩行者天国では、恒例となった「手づくり市in卸町」を開催します。ほろせ会場では前回好評だった「ドローン体験会」を企画中!
■開催当日は団地内を回遊しやすいように地下鉄卸町駅も経由する「団地内循環バス」を運行します。

組合員並びに従業員の皆さまをはじめ、ご家族や取引先の方々などお誘い合わせの上、ぜひご来場ください。

主催 ■ クロッサム「卸町ふれあい市」実行委員会
協賛 ■ 仙台市・若林区まちづくり協議会・宮城県中小企業団体中央会・七十七銀行卸町支店・商工中金仙台支店・仙台銀行卸町支店・杜の都信用金庫卸町支店・卸町郵便局
後援 ■ 仙台商工会議所・河北新報社・TBC東北放送・仙台放送・ミヤギテレビ・KHB東日本放送・エフエム仙台・仙台リビング新聞社



交差点信号機設置要望書を提出 & イオンスタイル仙台卸町オープン

卸町1丁目交差点 信号機設置要望

地下鉄東西線卸町駅 北1出入口から北に向かって少し進むと卸町1丁目セブンイレブン(卸町1-1-5)前に交差点が見えてきます。この交差点は卸商団地を南北に走る卸町大和町線(東の杜大通り)の交差点の中で唯一信号機が設置されておらず、地下鉄東西線開通以前より交差点を横断する歩行者の安全性確保に不安を感じていた場所でした。そして、平成27年12月に東西線が開通したことにより歩行者の通行量がさらに増え、交通事故発生の危険性がより一層高まっている状況になっています。

また、平成30年9月15日(土)には卸町1丁目に大型商業施設 イオンスタイル仙台卸町がオープンし、今後、自動車の通行量も増えていくと予想されます。

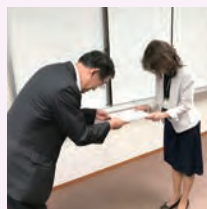
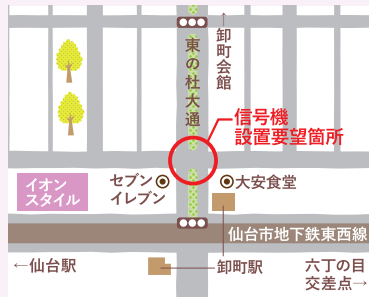
これらの状況から、交差点における歩行者の安全確保と交通事故防止のため、信号機設置の要望書を卸町地区まちづくり協議会、大和地区連合町内会との連名で若林区長、宮城県仙台東警察署 署

長に提出しました。

卸町地区では卸町駅前の開発が進み、更に人や車の往来が増えて行く予想されます。今後も卸商団地を取り巻く環境の変化や動向に目を向けて参ります。



卸町1丁目セブンイレブン前交差点
(東西から来た車は直進・右折禁止となっている)



9月4日(火)に若林区白川由利枝区長へ当組合田中善一理事長より要望書を提出した。



9月11日(火)に交差点の様子を撮影し、その後仙台東警察署伊藤 正人署長へ当組合星合邦生副理事長より要望書を提出した。

イオンスタイル仙台卸町オープン

また、前項で触れたとおり、9月15日(土)には大型商業施設イオンスタイル仙台卸町がグランドオープンを迎えました。当卸商団地に隣接する当該施設は地上6階建てで、延床面積は46,000㎡、1階から3階までが「イオンスタイル」を中心に約70店舗のテナント等で構成される店舗エリアとなっています。



7月15日(日) 植樹祭の様子

9月8日(土) 内覧会の様子



イオンスタイル仙台卸町外観

宮城県中小企業団体中央会 からのお知らせ

特例事業税制セミナー

「10年間限定制度を活用!事業承継5つのポイント」

平成30年度の税制改正において、事業承継税制が10年間限定の特例措置として大幅に拡充、緩和されました。これまで5年平均で8割を維持する雇用維持要件や、先代経営者から一人の後継者への単独承継などが制度適用の要件であり、中小企業にとって高いハードルでありましたが、これらが緩和されたことから事業承継対策に組み込むことが可能となりました。組合、組合員企業としてどのような対策を取る必要があるか、その制度の内容及と活用のポイントをご説明いただきます。

セミナーの内容

- ① 事業承継のステップ
- ② これまでの事業承継税制の概要
- ③ 特例事業承継税制～新制度5つのポイント～
- ④ 特例承継計画について

開催日時 ● 平成30年11月22日(木)15:00～17:00
開催場所 ● T K P 仙台南町通カンファレンスセンター ホール8 A
仙台市青葉区中央3丁目6-10 仙台南町通りビル8 F
講 師 ● 公認会計士 鈴木 一樹 氏
申込締切 ● 平成30年11月15日(木)
申込方法 ● 参加申込書に必要事項をご記入いただき、FAXにてお申込みください

※参加申込書は下記URLからダウンロードできます

http://www.chuokai-miyagi.or.jp/sonota/tokuteiken/181122_syoukei.pdf

外国人材採用基礎セミナー

「中小企業のための外国人材活用のポイント」

中小企業における外国人材の採用と技能実習制度との違いその採用実践例から外国人材活用のポイントを学びます。

国内では既に人口減少社会へと突入しており、中小企業発展の推進力である人材の確保は、これまで以上に困難な状況となっています。その一方で、第4次産業革命の推進、イノベーションの創出、海外展開実現のためには、多様な知見を有する人材の活用が必要となっています。

このような中、組合、組合員企業としてどのような対策を取る必要があるか、新たな採用の取組みとして注目されている外国人材の採用方法や関連制度の内容及と活用のポイントをご説明いただきます。

開催日時 ● 平成30年12月7日(金)15:00～17:00
開催場所 ● T K P ガーデンシティ仙台勾当台 ホール2
仙台市青葉区国分町3-6-1 仙台パークビル2F
講 師 ● 行政書士 櫻井 克俊 氏
申込締切 ● 平成30年11月30日(金)
申込方法 ● 参加申込書に必要事項をご記入いただき、FAXにてお申込みください

※参加申込書は下記URLからダウンロードできます

http://www.chuokai-miyagi.or.jp/sonota/tokuteiken/181207_jinzai.pdf

【お問合せ】 宮城県中小企業団体中央会 連携推進部 千葉・牧野 TEL:022-222-5560 FAX:022-222-5557

仙台市 クラウドファンディング活用支援補助金 事業募集のご案内

インターネットを介して、個人から少額の資金を調達する「クラウドファンディング」は、中小企業者にとって有効な資金調達手段のひとつであり、マーケティングやファンづくりなど販路開拓に向けた様々な効果が期待されます。仙台市では、市内中小企業者の新事業展開や第二創業の促進を目的に、クラウドファンディングを活用する際にかかる経費の一部を補助します。

※申込は、資金募集(ウェブサイトへの掲載)開始前に行う必要があります。
※受付順に書面審査を行い交付決定します。予算額(400万円)に達した時点で終了となります。

経費区分	対象経費
	・ デューデリジェンス調査(事業性及びリスクについての調査) ・ 組合契約書・説明書の作成 ・ 出資者向け契約書の作成
ファンド組成費	・ 弁護士・公認会計士等の確認 ・ 資金募集用ウェブページ作成 ・ メディアへの告知、会員向けメールマガジン配信 ・ その他、特に必要と認める経費

申 請 期 間 ● 平成30年8月1日(水)～平成31年1月31日(木) ※17時必着
補 助 対 象 者 ● 現に仙台市内に事業所若しくは工場を有し、又は平成31年3月15日までに仙台市内において事業所若しくは工場を設置する中小企業者であって、次のいずれにも該当するものとします。
① 運営事業者(※1)による事業の適格性等の審査を受け、支援の承諾を受けていること
② 法人の市民税及び事業所税に係る市長に対する申告(当該申告の義務を有するものに限る)を行い、かつ、市税を滞納していないこと
③ 暴力団との関係を有していないこと

補助対象事業 ● 投資型クラウドファンディング(※2)を活用して行う新商品・新サービスの開発事業
補 助 金 ● 1件当たり50万円以内(補助対象経費の3分の2以内)
補助対象期間 ● 補助金交付決定日から平成31年3月15日(金)までに支払いを終えた経費を補助対象とします。
補助対象経費 ● 運営事業者に支払うファンド組成にかかる費用で左記の経費

※1:クラウドファンディングに係るウェブサイトの運営業務、ファンド組成業務等を行う、金融商品取引法(昭和23年法律第25号)第28条第2項に規定する第2種金融商品取引業の登録を受けた同法第2条第9項に規定する金融商品取引業者

※2:運営事業者のウェブサイトを活用し、資金提供者が中小企業者と匿名組合出資契約を締結して資金を提供し、分配等を受け取るもの

交付要綱・実施要領をお読みの上、仙台市クラウドファンディング活用支援補助金交付申請書を仙台市 産業振興課まで提出してください。
申請書等の詳細については仙台市ホームページでご確認ください。

<http://www.city.sendai.jp/kikakushien/crowdfunding.html>

【申請先・お問合せ先】 仙台市 経済局産業政策部地域産業支援課 鈴木 TEL:022-214-1003 FAX:022-267-6292

技術・ビジネスの取組み

クルマ社会の変化に素早く対応 さらに技術力を多様に展開

板金塗装のプロフェッショナルとして、1972年創業以来、経験や実績、そして職人技を受け継ぎできました。事故車の板金修理や塗装、車検整備をメインに、近年ではカーエステやレンタカーなど展開しています。

弊社の主力である板金塗装は、専門性が高い技術力が必要とされます。変形した部分を熱と力で叩き出し、元の形状にする「板金」。そして、塗装前には、色がしっかりと密着して染まるよう丁寧な「下地処理」。太陽の紫外線など、経年劣化の具合も考慮し、車ごとに違う色を見極める「調色」。色ムラや垂れなどがないように「塗装」。最後に光沢がでるよう「磨き上げ」。これらの一連の作業は、心・技・体



のそろった職人でなければ、なしえない技術力だと自負しております。

近年、自動ブレーキや自動運転などの先進運転支援システムにより、事故率が減少しています。また車自体、「所有する」ものから「利用する」概念が主流となってきています。変動する車社会に対応しつつ、弊社の高い技術力を活かしていくために新規事業も展開しています。



そのひとつが「カーエステ」部門です。くるまビューティーサロン「Magic Work」として、弊社の匠の技術を利用した「カーコーティング」や「磨き」、「ラバーディップ」などを展開。「ラバーディップ」は、専用塗料を吹き付け、飽きたら剥がせるコーティ

20 有限会社
遠藤自動車塗装
〈第五部会組合員〉
仙台市若林区卸町3-5-8
TEL: 022-236-6311



ングのため、飛び石などの耐久性強化はもちろん、気軽に車のカラーチェンジが楽しめます。宮城初の認定ショップとして、好評いただいています。

現在、東南アジアでおなじみのオート三輪者タクシー「トックトック」のレンタルも行っております。レンタカーではなかなか借りられないような、珍しい車種をそろえていきたいと考えております。

今後も、さまざまな方面に目を向け、今ある技術を活用していきたいと考えております。そしてこの地域に根差し、発展に貢献していきたいと思っています。



TRUNK 会員紹介 ⑩

design KIBI

デザイン・キビ
itabashi@design-kibi.work
TRUNK#09

—どのような活動をしていますか？

企業のポスターやチラシなどの広告デザインをはじめ、ロゴのデザインやパンフレットなどのグラフィックデザインをメインに、企業のブランディングにも携わっています。デザインをするというのは大前提ですが、この仕事は対話が重要です。できるだけクライアントと対話を重ね、信頼関係を築き、消費者側の目線も意識しながらデザインに取り組んでいます。企業の根本から支えているような仕事ができればと思っています。

もともと、卸商センターの組合員企業である株式会社ユニグラフィックのグラフィックデザイナーでしたが、昨年9月に独立しました。ありがたいことに、担当していたクライアントの依頼を継



TRUNK | CREATIVE OFFICE SHARING
TRUNKへのお問い合わせ：総務部総務課TEL.022-237-7232

続させてもらっています。1年経過し、自分の中で仕事のリズムがつかめて安定してきたので、新しいことにチャレンジしたいと思っています。

—TRUNK入会の経緯

前職の同僚が入会していたので、TRUNKの存在は知っていましたし、実際に何回か来ていました。独立するにあたり、前職とのつながりもありますし、すぐに行き来できる環境として最適だと思い、入会しました。

ここは同じ環境の方たちがいて、相談や情報交換ができます。「あきんど塾」では、よりたくさんの方と親交を深めることができ、実際に新たな仕事にもつながりました。自宅を仕事場にしていたら、息が詰まっていたと思います。もちろん、自分に対してのプレッシャーはありますが、ストレスがなく、とてもいい環境です。



—卸町でやってみたいことはありますか？

独立してから、いろいろな企業や人たちが出入りして、動いている・充実している街なんだと改めて思いました。前職では、自宅と職場の行き来だけで、たくさんの方と関わることもなかったもので、気がつきませんでした。「卸町ふれあい市」はありますが、卸業はオープンな仕事ではないので、難しいかもしれませんが、もっと常にかたくさんの人たちが来られるような街になってほしいと思っています。

そのためにも、地域に根差し仕事をしたいと考えています。商店街の中にあるデザイン屋というイメージなのですが、地域の「いいところ」を発見し、うまく表現していけたらと思っています。



組合・各会の行事予定

9 Sep.	9/25 火・おろシネマvol.26
	9/27 木・卸町ふれあい市実行委員会
	・無料経営相談会
	9/30 日・第81回ゴルフ大会
10 Oct.	10/1 月・部会連絡会議
	10/18 木・第634回理事会
	10/20 土・21 日・秋のクロッサム卸町ふれあい市
11 Nov.	11/1 木・部会連絡会議
	11/15 木・第635回理事会
	11/29 木・わいわいパーティー2018

各部会等の予定

第一部会	食 料 品
	10/11 木・例会
	10/28 日・親善ゴルフ大会
第二部会	織 維
	10/4 木・例会
	10/28 日・研修旅行
	11/8 木・例会
第三部会	日 用 品・雑 貨
	10/5 金・例会
	11/9 金・例会
第四部会	建 材・燃 料
	10/9 火・例会
	11/13 火・例会
第五部会	機 械・金 属
	10/19 金・親善ゴルフ大会
	11/2 金・親睦ダーツ大会
	11/22 木・例会
青年経営研究会	
	10/3 水・役員会
	10/22 月・第76回ゴルフコンペ
	10月 例会

仙台卸商センター ゴルフ大会のお知らせ

〈日時〉平成30年

9月30日(日)

〈開催場所〉

泉国際ゴルフ倶楽部
仙台市泉区根白石字花輪山1

第81回



わいわいパーティー2018 開催決定！

〈日時〉平成30年

11月29日(木)

17:30～

〈場所〉
サンフェスタ1階

昨年の様子



訃報

当組合第五部会組合員
株式会社菊重 取締役会長 菊地 三郎 様
(当組合 元理事・元第五部会部会長・副部会長・常任委員)
におかれましては、8月11日(土)にご逝去されました。

当組合第一部会組合員
株式会社阿部勝グレイン 代表取締役社長 阿部 功 様
(当組合 元副理事長・元常務理事・元理事・元第一部会常任委員)
におかれましては、8月25日(土)にご逝去されました。

ここに謹んで故人のご冥福をお祈り申し上げます。



新規加入組合員紹介

(敬称略)

中北興業(株) ① 卸町2-5-3	②代表取締役 佐藤 正孝 氏 ③不動産賃貸業、損害保険代理業、自動車運送業 ④第四部会
千田商店(株) ① 卸町2-8-11	②代表取締役 千田 博幸 氏 ③玩具・駄菓子・花火卸売業 ④第三部会
(株)千葉誠 ① 卸町3-2-3	②代表取締役 千葉 拓也 氏 ③建築資材卸 ④第四部会
(株)マークス ホールディングス ① 卸町2-15-2 卸町会館3階	②代表取締役社長 菊地 逸夫 氏 ③食品卸売業 ④第一部会
(株)ネオテック ① 卸町3-5-3	②代表取締役 藤岡 隆志 氏 ③金型部品の製造及び販売 ④第五部会
	①住所 ②代表者 ③業務内容 ④所属部会

【公的融資を扱う住宅ローンの専門会社】
新しく持家を検討されている方、ローンの借換を検討される方、お気軽にお問合せ下さい。



厚生労働大臣登録福利厚生会社

財形住宅金融株式会社

毎週
水曜日に
夜間融資
相談会
開催中

仙台支社 担当 うらべ

〒980-0014 仙台市青葉区本町1-1-1 (アジュール仙台9F)
mail: zaisen@zaijokin.co.jp TEL.022-221-5051

卸商団地エリアで新築・増改築等をする際は、 組合へご連絡ください。

組合員が所有する卸商団地の敷地内において
新築・増改築等を計画する場合、当組合制定の「建築協定」、
卸町地区計画区域につきましては
仙台市制定の「地区計画条例」および
地区計画を補完する「建築ガイドライン」が
規定されております。

仙台卸商センター 建築協定

詳しくは

検索



建築協定および建築協定ガイドライン運営委員会
(協)仙台卸商センター総務部総務課 TEL.022-235-2161

