

SENDAI CYCLE FESTIVAL せんだいサイクルフェスティバル

自転車ロードレースの祭典を卸町で観戦!!
会場 仙台卸商団地 サンフェスタ 2018

第3回 JBCF仙台卸町クリテリウム 開催時間 9:00-15:30 8.19 (SUN)

JBCF JELITE TOUR Jemini TOUR

クリテリウムとは?
自転車ロードレースのひとつで、1Km~3Km程度の比較的短い周回コースを何周も周回し順位を競うレースです。主に市街地などを周回するため、観客はスリーリングなレース展開を間近で何度も見られます。特に最後の勝負となるゴール前のスプリントは見ごたえがあります。

卸町クリテリウム
開催時間 9:00-10:15 詳しくは大会公式ホームページをご覧ください。

ハヤサカサイクル presents ランニングバイクレース
開催時間 9:00-12:30 詳しくは大会公式ホームページをご覧ください。

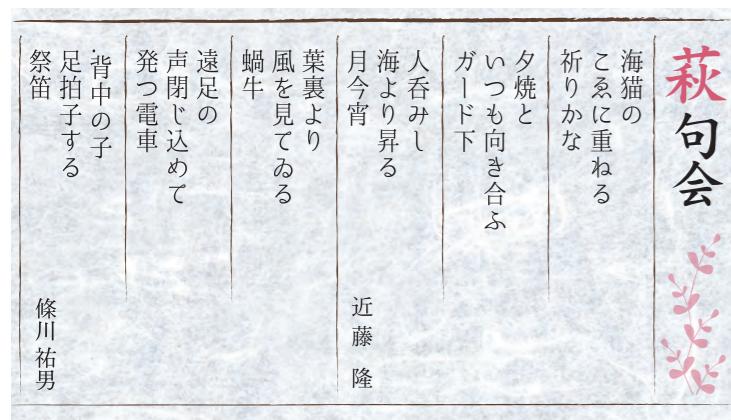
こども自転車交通安全教室 参加無料
開催時間 午前1回、午後1回
参加対象 5歳以上~(自転車に乗れる方、補助輪もOKです。)
持 物 自転車、ヘルメット、飲み物
※無料レンタルもございます。

ACCESS 仙台市地下鉄東西線「卸町駅」北1出口(卸町口)から徒歩約7分
仙台卸商団地の会社内や路上への駐車は固くお断り致します。

仙台サイクルフェスティバル実行委員会
仙台卸商センター青年経営研究会、JBCF(一般社団法人 全日本実業団自転車競技連盟)共 催:仙台市 主 管:一般社団法人 全日本実業団自転車競技連盟 特別協力:協同組合 仙台卸商センター 協 力:河北新報社、宮城県自転車競技連盟、eNShare エルドード、スポーツコミッションせんだい 実行委員会では、レース当日ご協力いただけるボランティアスタッフを募集しております。
詳細は、大会公式ホームページをご覧ください。

お問い合わせ先 レースに関して race@jbcf.or.jp
イベントに関して info@sendai-cf.com TEL.090-9349-4283

大会公式ホームページ <http://www.sendai-cf.com>



クリエイティブ・ネクスト
おろしまち
編集室から

Next
OROSHIMACHI

■平成30年度第53回通常総会が開催され、9議案について全て原案通り可決承認された。重点事項である「魅力あるビジネス街の創成に向けて」を掲げ、団地が魅力あるビジネス街になるための「グランドデザイン」の構築に向けて組合員支援事業に取り組んでいくことになる。又、事業を安定的に継続するため、組合組織体制と財務基盤の強化を図り、環境変化に迅速に対応できる組合運営に努めて参りたい。
■8月19日(日)には卸商団地を舞台にせんだいサイクルフェスティバルを開催する。第3回目となる今大会も卸町大通りの一部を通行止めにして自転車ロードレースを行うので、迫力あるレースを見に来てください。(S.S)

ビジネスに効く
ITなら、SJCへ。

貴社のITコンシェルジュ。
効率化だけのITから、
ビジネスの成長につながるITへ。

SJC 株式会社 SJC
<http://www.sjc-sendai.co.jp/>
仙台市若林区卸町2-9-5 第二OCビル1・2F

Coca-Cola
BOTTLERS JAPAN INC.

コカ・コーラ
ボトラーズジャパン
株式会社

広告掲載募集中!

仙台卸商センター組合員をはじめ、全国の卸商団地・学校・官公署等にも頒布している仙台卸商センター団地ニュース「Creative・Next OROSHIMACHI」の紙面を利用して、ビジネスチャンスを拓げてみませんか。

掲載型	サイズ	掲載料(1回)
A	縦6.0cm × 横6.0cm	9,720円
B	縦6.0cm × 横9.0cm	14,580円
C	縦6.0cm × 横11.8cm	19,440円
D	縦6.0cm × 横18.0cm	29,160円

お問い合わせ 仙台卸商センター 総務部総務課
TEL 022-235-2161

Creative・Next OROSHIMACHI



平成30年度 第53回通常総会

平成30年度第53回通常総会が6月26日(火)午前10時より、卸町会館4階大会議室において開催された。

総会には組合員企業から書面議決・委任状も含め231名が出席、平成29年度の事業報告・決算、平成30年度の事業計画・予算案等、9議案について審議され、すべて原案通り可決承認された。尚、総会終了後に開催された、第630回理事会では、理事長1名、副理事長2名、専務理事1名、常務理事4名を選任した。

第1号議案 平成29年度事業報告書、財産目録、貸借対照表、損益計算書及び剰余金処分案承認の件

平成29年度は一昨年2月に制定した「組合100年ビジョン」と「卸町地機能向上支援事業の成果」をもとに、中長期的視点で事業を運営し、平成28年3月の組合機能の卸町コミュニティプラザ(愛称:ほるせ)への全面移転から2年、組合設立以来の大きな転換期と捉え、組合員支援を一層推し進めるという基本方針のもとで、役職員一丸となって共同事業の運営に取り組んだ。

また、平成28年度からの継続事業として、全国中小企業団体中央会の補助事業を活用して卸商業団地機能向上支援事業に取り組み、アンケート調査等を通じ、組合及び組合員が抱える課題を明らかにした上で、それぞれの事業が将来に亘り継続・発展できるあり方・方向性について委員会・ワーキング委員会で検証を重ね、報告書を取りまとめた。平成30年度も引き続き、当該事業で把握した課題等に対応した事業を開拓するとともに、組合員支援事業の充実に取り組んでいく。

平成28年度に引き続き、共同事業を支えるハード施設・設備の長寿命化のための改修・更新工事を計画し、多額の修繕費及び資本的支出を計上し、赤字予算を編成していたが、平成28年度に策定した新工事発注ルールに基づく事業者の選定手続きに時間を要し、当初予定の修繕・改修工事等の一部が更に平成30年度にずれ込んだ。その結果、当初予算の事業損失金額、経常損失金額ともにマイナス幅が大幅に抑制された。29年度も次年度にずれ込んだ工事を手当するため、特別損失として修繕引当金の計上を行い、今年秋には一昨年度から持ち越した工事が完了予定であり、これまでの修繕・更新工事で安全性の確保・強化が図られた各共同施設の利用増に繋げていく。

第2号議案 平成30年度事業計画書・収支予算書案承認の件

「組合100年ビジョン」と「卸町地機能向上支援事業の成果」をもとに、新たに設けた「テーマ」の実現に向けて、平成30年度事業計画を組合運営の長期的視点から、本年度を魅力あるビジネス街の創成に向けた大きな節目と捉え3つの基本方針を定め実行していく。

まず、団地機能向上支援事業で把握した課題への取り組みを基本として、組合と組合員が将来にわたり継続・発展できる組合となり、組合員の事業場の集積である団地が魅力あるビジネス街となるための「グランドデザイン」の構築に向けた一步につながる事業に取り組むとともに、経済環境の変化に対応するべく組合員支援事業に取り組む。そしてこれらの事業を安定的に継続するために組合組織体制と財務基盤の強化を図り、環境変化に迅速に対応できる組合運営に努めていく。

尚、平成30年度の事業は共同施設を今後も安定的に運用していくために改修や設備更新等で投資した分の減価償却費が増加したことと、平成28年度の修繕工事等に係るルール決定経緯により、実施予定工事が平成30年度にずれ込んだため、マイナス予算となっている。

■重点事項 テーマ 「魅力あるビジネス街の創成に向けて」

- ①組合員支援事業の充実
- ②組合組織体制の強化
- ③組合財務基盤の強化

第3号議案 平成30年度組合加入金決定の件

平成30年度組合加入金は出資1口につき154,000円とする。

第4号議案 平成30年度の組合借入金残高最高限度額並びに一組合員に対する貸付金の最高限度額決定の件

- 1.組合借入金残高の最高限度額は、60億円とする。
- 2.一組合員に対する運転資金(短期・長期あわせて)貸付の最高限度額は、1億円とする。



ご挨拶

私は、理事長を拝命してからこの2年間、試行錯誤ではありました、その重責を認識しながら責務を果たして参りました。

今年度、組合は、組合100年ビジョンと団地機能向上支援事業の成果をもとに、事業テーマを「魅力あるビジネス街の創成に向けて」としております。組合運営の長期的視点から、今年度をこのテーマの実現に向けた大きな節目と捉え、新たな決意で事業に取り組んで参る所存であります。

今年は、組合設立から53年を迎ますが、今日の組合がありますのは、この間の幾多の困難や課題に真正面から向き合い対応してきた歴代役員の皆様をはじめ、組合員の皆様のご支援の賜物と改めて感謝申し上げる次第です。

今一度、組合運営の原点である定款・規約等の必要な整備も図り、組合員の皆様が将来にわたりこの卸町団地で商売を継続していくように、又、次世代が輝く組合運営に繋がるように、各事業を進めて参りますので、より一層のご支援ご協力を賜りますようお願い申し上げます。



役員名簿

(敬称略)

役職名	氏名	会社名	役職
理事長	田中 善一	㈱タゼン	代表取締役社長
副理事長	星合 邦生	富士塗料興業㈱	代表取締役社長
副理事長	兒玉 光一	コダマ㈱	代表取締役社長
専務理事	武田 要二	㈱仙台卸商センター	一
常務理事	金野 伸介	㈱瀬戸屋	代表取締役社長
常務理事	田畠 正伍	㈱カネタ・ツーワン	代表取締役会長
常務理事	宍戸 慶光	㈱テイク・ワン	代表取締役社長
常務理事	永瀬 勉	㈱永瀬商店	代表取締役社長
理事	及川 慶一郎	㈱おいかい	代表取締役社長
理事	丹野 博	㈱ほまれフーズ	代表取締役社長
理事	井上 亮	㈱丸西	代表取締役社長
理事	西山 一成	㈱ロベル	代表取締役社長
理事	馬渕 佑子	馬渕㈱	代表取締役社長
理事	安達 裕明	㈱スリーエイト	代表取締役社長
理事	菅井 長彦	㈱ヒロセ	取締役会長
理事	鈴木 憲司	㈱シーズ	代表取締役社長
理事	齋藤 元	サイト工業㈱	取締役会長
理事	廣中 聰	クラシタ㈱	代表取締役社長
理事	石井 英直	㈱TEサービス東北	代表取締役社長
理事	小澤 政弘	㈱メディア・ライフ	代表取締役社長
理事	亀井 義広	三和自動車商事㈱	代表取締役社長
監事	伊藤 哲夫	㈲伊藤会計事務所	代表取締役社長
監事	大吉 政章	㈱トーフク	代表取締役社長
監事	小森 博明	仙台小森インキ㈱	代表取締役社長
監事	落合 唯志	㈱落合タイル商会	代表取締役会長
監事	内ヶ崎 俊夫	㈱プレミア	代表取締役社長

関連三団体通常総会を開催、役員会で正副支部長、正副会长が決定

仙台卸商センター第53回通常総会に引き続き、関連団体である卸町神社奉賛会、仙台東地区交通安全協会卸町支部、仙台卸商センター自衛消防連絡協議会の平成30年度通常総会が開催され、すべて原案通り可決承認された。

また、6月28日(木)に仙台東地区交通安全協会卸町支部役員会、7月9日(月)に卸町神社奉賛会役員会、7月19日(木)に仙台卸商センター自衛消防連絡協議役員会が開催され、正副支部長、正副会长が決定した。

卸町神社奉賛会

第1号議案 平成29年度事業報告並びに収支決算報告承認の件

第2号議案 平成30年度事業計画並びに収支予算(案)承認の件

第3号議案 役員改選の件

以上の議題について全て原案通り可決承認された。尚、主な平成30年度事業計画は次の通りである。

- ①組合並びに青年経営研究会との共催による「卸町ふれあい夏祭り」の開催(7/20)
- ②新年事始祭の開催(平成31年1月)
- ③焼納祭(どんと祭)の開催(平成31年1月)
- ④神殿など神社施設の維持管理 等

(敬称略)						
役職名	氏名	組合員名	部会	役職名	氏名	組合員名
会長	田中 善一	㈱タゼン	4	副会長	及川 慶一郎	㈱おいかい
副会長	星合 邦生	富士塗料興業㈱	4	副会長	石井 健人	㈱TEサービス東北
副会長	兒玉 光一	コダマ㈱	2			

仙台東地区交通安全協会卸町支部

第1号議案 平成29年度事業報告並びに収支決算報告承認の件

第2号議案 平成30年度事業計画並びに収支予算(案)承認の件

第3号議案 役員改選の件

以上の議題について全て原案通り可決承認された。尚、主な平成30年度事業計画は次の通りである。

- ①団地内交通安全環境の確保
- ②安全運転者研修会の開催
- ③優良運転者表彰の実施
- ④団地内違法駐車、迷惑駐車防止運動の推進 等

(敬称略)						
役職名	氏名	組合員名	部会	役職名	氏名	組合員名
支部長	大友 好明	㈱大和	2	副支部長	宍戸 慶光	㈱テイク・ワン
副支部長	及川慶一郎	㈱おいかい	1	副支部長	永瀬 勉	㈱永瀬商店
副支部長	兒玉 光一	コダマ㈱	2	副支部長	高橋 栄一	㈱仙台測器社

仙台卸商センター自衛消防連絡協議会

第1号議案 平成29年度事業報告並びに収支決算報告承認の件

第2号議案 平成30年度事業計画並びに収支予算(案)承認の件

第3号議案 役員改選の件

以上の議題について全て原案通り可決承認された。尚、主な平成30年度事業計画は次の通りである。

- ①会員各社に対する火災予防及び防災思想の普及徹底
- ②卸町団地内の防火・防災体制の確立
- ③関係機関に対する協力及び連携緊密化 等

(敬称略)						
役職名	氏名	組合員名	部会	役職名	氏名	組合員名
会長	大吉 政章	㈱トーフク	2	副会長	永瀬 勉	㈱永瀬商店
副会長	及川慶一郎	㈱おいかい	1	副会長	高橋 栄一	㈱仙台測器社
副会長	宍戸 慶光	㈱テイク・ワン	3			

青年経営研究会、ビジネス研究会でも通常総会が、また、組合関連会社である株式会社SJC、仙台卸業商事株式会社では株主総会が開催された。

仙台卸商センター青年経営研究会 6/12(火)

青年経営研究会第46回通常総会が6/12(火)に開催された。上程3議案について審議され、全て原案通り可決承認された。

第1号議案 平成29年度事業報告並びに収支決算報告承認の件

第2号議案 平成30年度事業計画並びに収支予算(案)承認の件

第3号議案 役員改選の件

なお、主な平成30年度事業計画は次の通りである。

平成30年度テーマ「発想力」

- ①会員相互の情報交換並びに研究活動と意識改革の場とする。
- ②将来の組合のあるべき姿を模索しながら、新しい卸団地運営の推進を図る。
- ③地域の若手経営者や幹部、他団体青年部、TRUNKクリエイター等との築き上げた交友関係も活かしながら、各活動及び事業の活性化を図る。
- ④新規事業を立案し、地域貢献を図る。

また、主なる新役員は下記のとおり。

役職名	氏名	所属企業名
会長	石井 健人	㈱TEサービス東北
副会長	亀井 義広	三和自動車商事㈱
副会長	氏家 修	北日本電材㈱
監事	大吉 政章	㈱トーフク

(敬称略)

仙台卸商センタービジネス研究会 5/24(木)

ビジネス研究会第45回通常総会が5/24(木)に開催された。上程3議案について審議され、全て原案通り可決承認された。

第1号議案 平成29年度事業報告並びに収支決算承認の件

第2号議案 平成30年度事業計画並びに収支予算(案)承認の件

なお、主な平成30年度事業計画は次の通りである。

本会は、企業経営全般にわたる実務問題の改善・研究を行うものとし、経営に関する実務手法の研究と新しい人事制度のあり方を探求し、管理部門の近代化を通して、企業発展のために寄与することを目的とする。

上記の目的を達成するために次の事業を行う。

- (1)経営実務手法、人事制度に関する調査、研究
- (2)経営・賃金・労務・厚生に関する講習会、研修会及び法令説明会等の開催
- (3)各種図書資料の収集及び配布
- (4)会員相互の福利厚生に関する事項
- (5)その他この会の目的達成に必要な事項 等

科 目	当 期 実 績
売上高	384,152
経常利益	33,269
当期純利益	23,372
1株当たりの当期利益	11.6
純資産	388,022

暑中お見舞い申し上げます



人を思う。未来を思う。

商工中金

仙台支店

支店長 住本 佳史 ほか職員一同
TEL 022(225)7411

仙台市青葉区中央2-10-30 ●地下鉄広瀬通駅東1出口

仙台卸業商事株式会社 6/19(火)

仙台卸業商事㈱第49期株主総会が6/19(火)に開催された。2議案について審議され、全て原案通り可決承認された。

第1号議案 第49期計算書類承認の件(監査報告含む)

第2号議案 利益剰余金処分(案)承認の件

平成29年度は安定収入である不動産賃貸業・駐車場管理において、特色ある事業用不動産業務に取り組むとともに、不動産ネットワークによる新しい市場の確保、内部体制の合理化に努めた。また、(協)仙台卸センター組合員従業員への安全、安心で総合的な不動産、損保等のサービスの強化と同業他社との差別化を図っている。今後も組合員の皆さまに活用頂けるよう取り組みたい。

なお、損益状況は下記のとおり。

<損益の状況>

第49期(H29年度)

(単位:千円)

科 目	当 期 実 績
売上高	384,152
経常利益	33,269
当期純利益	23,372
1株当たりの当期利益	11.6
純資産	388,022

(敬称略)

株式会社SJC 6/22(金)

㈱SJC第46回株主総会が6/22(金)に開催された。3議案について審議され、全て原案通り可決承認された。

第1号議案 平成29年度貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、並びに個別注記表 承認の件

第2号議案 剰余金処分の件

第3号議案 2018年度経営計画書の件

平成29年度は繰越案件が前年度スタート時点には届かなかったが、その後多くの案件を確保する事が出来、下期から年末にかけ前年度状態に追いつき、目標値以上の実績を残すことが出来た。今後もお客様の視点に立ち、満足され信頼される商品・サービスの開発・サポートを実現するため、お客様との共栄、パートナー会社との共存、社員との共生を掲げた経営理念に則り、安定経営に向けた基盤作りに取り組んでいきたい。

なお、損益状況は下記のとおり。

<損益の状況>

第46期(H29年度)

(単位:千円)

科 目	当 期 実 績
売上高	1,639,864
経常利益	98,153
当期純利益	56,396
1株当たりの当期利益	11,279
純資産	341,204

暑中お見舞い申し上げます。

地域と共に。

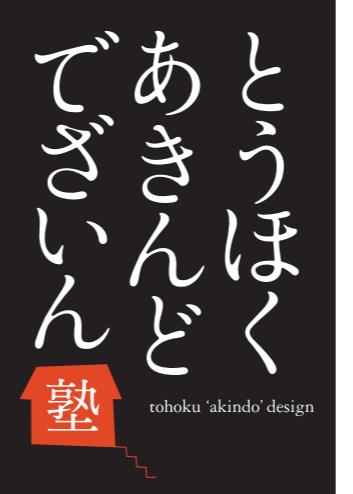
七十七銀行

卸町支店

執行役員支店長 中島 芳樹 ほか 職員一同

☎(022)232-3277

しちじゅうしち 検索
<http://www.77bank.co.jp/>



公開イベント

つくる場所をつくる! DIY PROJECT

公開イベント「生み出す場所と発信と」

日 時: 6月2日(土)13:00-16:00

会 場: イベント倉庫「ハトの家」

ゲスト: COBRA(映像アーティスト/XYZ collective ディレクター)
千葉正也(画家/Super Open Studio発起人)

■日本の現代アートシーンを牽引するお二方を招き、イベント倉庫「ハトの家」にて公開レクチャーを開催した。ゲストそれぞれの活動内容や事例紹介などを交え、今後「ハトの家」をシェアアトリエとしてリノベーションしていくにあたり、どのように展開すべきか、仙台市域のクリエイター、アーティストなどのように集めるか等、プロジェクトに関係する話題を多岐に渡りお話し下さいました。イベント参加者からもゲストに対し多くの質問が投げかけられていた。



トークイベント

「東北×伝統×クリエイティブ=希望!」

日 時: 6月29日(金)19:00-20:30

会 場: せんだいメディアテーク 7F スタジオシアター
出 演: 金入健雄(株式会社金入 代表取締役)

唐津宏治(ドローイングアンドマニュアル株式会社
脚本家/プランナー、東北STANDARD副代表)
若林 恵(株式会社黒鳥社 代表/編集者/ライター)

■トークイベント前半は、金入氏から東北の伝統工芸にクリエイティブを掛け合わせた様々な商品の制作秘話や東北の伝統工芸の紹介等、事例を交えて紹介いただいた。後半にはそれを踏まえ、東北のものづくりの今後の在り方や時代の変化を見据えたビジネス戦略等を、出演者全員でブレインストーミングを行った。出演者の出身地がバラバラな事もあり、様々な意見が飛び交い、参加者はたまに頭きながら話を聞いていた。



ご予約の上、当日ご参加のみなさまには、お一人様1冊ずつ冊子『とうほく あきんどでざいん 2018夏』をお渡しいたします。

次回イベント

冊子TAD2018秋冬号

協働クリエイター募集説明会 & 夏号お披露目会開催!

■あきんど塾は、2017(平成29)年度よりフリーマガジン『とうほく あきんど でざいん[TAD]』を年3回発行しています。今年度も仙台市域の若手クリエイターと共に年間3冊の冊子制作を予定しています。現在、今年度一冊目となる最新号『とうほく あきんどでざいん 2018夏』を制作しており、8月上旬発行の最新号お披露目会を、制作に

日 時: 2018年8月9日(木)

18:00-21:00(開場17:30)

18:00-18:50 第1部 | 協働クリエイター募集説明会

19:00-19:50 第2部 | 最新号お披露目会

20:00-21:00 第3部 | 交流会

会 場: TRUNK | CREATIVE OFFICE SHARING

定 員: 70名、要予約

締 切: 8月6日(月)17:00

参 加 費: 第1部と第2部は無料

第3部は参加費1,000円(飲食代として)

主 催: とうほく あきんどでざいん塾

暑中お見舞い申し上げます。



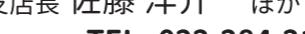
仙台銀行

じもと HOLDINGS



仙台銀行

じもと HOLDINGS



仙台銀行

じもと HOLDINGS



仙台銀行

じもと HOLDINGS

仙台銀行

じもと HOLDINGS

暑中お見舞い
申し上げます

(順不同)

理事長 **田中善一**
(株)タゼン 代表取締役社長

副理事長 **星合邦生**
(株)富士塗料興業(株) 代表取締役社長

監事 **伊藤哲夫**
(株)伊藤会計事務所 代表取締役・税理士

監事 **大吉政章**
(株)トーフク 代表取締役社長

監事 **小森博明**
(株)仙台小森インキ 代表取締役

副理事長 **兒玉光一**
(株)コダマ 代表取締役社長

専務理事 **武田要二**
(株)仙台卸商センター

常務理事 **金野伸介**
(株)瀬戸屋 代表取締役社長
(株)セトヤサプライ 代表取締役社長

監事 **落合唯志**
(株)落合タイル商会 代表取締役会長

監事 **内ヶ崎俊夫**
(株)プレミア 代表取締役社長

代表取締役 **今野克二**
(株)井ヶ田製茶

常務理事 **田畠正伍**
(株)カネタ・ツーワン 代表取締役会長

常務理事 **宍戸慈光**
(株)ティク・ワン 代表取締役

常務理事 **永瀬勉**
(株)永瀬商店 代表取締役社長

代表取締役 **岡田講一**
(株)岡田食品工業

代表取締役社長 **齊藤諭**
(株)かねへい食品

代表取締役 **小山哲也**
(株)小山産業

相談役 **氏家裕一**
(株)北日本電材 代表取締役
(株)北日本工業 代表取締役

相談役 **柳橋邦彦**
(株)仙台螺子 代表取締役

経理顧問
公認会計士 **車田正光**
(株)車田正光公認会計士事務所

取締役社長 **安曇祥二**
(株)マルホン

代表取締役 **大友好明**
(株)大和

取締役社長 **奥田潤一**
(株)奥田金物本店

法律顧問弁護士 **佐々木洋一**
(株)佐々木・笠原法律事務所

組合支援担当顧問 **福村恭**

理事 **安達裕明**
(株)スリーエイト 代表取締役

所長 **藤田直孝**
(株)仁泉会みやぎ健診プラザ

代表取締役社長 **長谷川孝典**
(株)仙台山三

代表取締役 **三浦敏明**
(株)ビッグ企画

理事 **石井英直**
(株)TEサービス東北 代表取締役

理事 **井上亮**
(株)丸西 代表取締役

理事 **及川慶一郎**
(株)おいけい 代表取締役

代表取締役社長 **藤原雄一**
(株)メーリングジャパン

代表取締役 **川嶋久**
(株)インファクト

代表取締役 **田中善一**
(株)仙台卸業商事

理事 **小澤政弘**
(株)メディア・ライフ 代表取締役

理事 **亀井義広**
(株)三和自動車商事 代表取締役社長

理事 **齋藤元**
(株)サイト工業 代表取締役会長

代表取締役 **小野寺光男**
(株)丸三商事

代表取締役 **渡邊能宏**
(株)ワタヒヨウ

代表取締役 **小熊清**
(株)SJC

理事 **菅井長彦**
(株)ヒロセ 取締役会長

理事 **鈴木憲司**
(株)シーズ 代表取締役

理事 **丹野博**
(株)ほまれフーズ 代表取締役社長

代表取締役社長 **植松誠一郎**
(株)植松商会

代表取締役 **櫻井勝雄**
(株)櫻井防災

代表取締役 **大槻憲二**
(株)中外機工

理事 **西山一成**
(株)ロベル 代表取締役

理事 **廣中聰**
(株)クラシタス 代表取締役社長

理事 **馬渕佑子**
(株)馬渕 代表取締役社長

代表取締役 **平間順**
(株)トーハツ県南サービス

代表取締役会長 **細川孝行**
(株)三和電機商事

代表取締役社長 **伊藤忠雄**
(株)三和電機商事

TRUNK 会員紹介⑨

CANELLO

キヤネ口株式会社
TRUNK#30
<https://www.canello.co.jp/>

社会人が楽しく過ごせる
機能的で快適な
シェアハウスを提供

どのような活動をしていますか?

弊社は、仙台の不動産オーナー法人です。賃貸マンション、アパート、シェアハウス、事業用テナントの賃貸経営を行っています。不動産の企画・開発として、床面積が1000m²以下のビルを土地ごと購入し、リノベーションから賃貸経営まで一貫して自社で行っています。

現在シェアハウスは仙台市内に全4棟。棟ごとに犬猫飼育可能な棟や、事務所として登記可能なシェアワークスの棟など、さまざまな形態のシェアハウスを用意しています。

また、オーナー直営で仲介業者や管理会社が入らないので、初期費用や月額家賃、退去費用がシンプルで明瞭な料金設計になっています。

全物件に個室を用意し、プライベート空間をしっかりと確保でき、共有スペースは過ごしやすい動線を考え、家具や家電も充実しています。建物外部に防犯カメラを設置し、自主清掃ルールの徹底、女性清掃員による定期清掃を実施。各棟社会人・女性限定で10~15世帯です。違う職種の住民同士のコミュニケーションは、生活の幅が広がることでしょう。

今後も仙台市内に安全で安心な賃貸物件を増やしていくたいですし、民泊にもチャレンジしていくと考えています。

TRUNK入会の経緯

もともと出身が卸町の隣である萩野町です。関西出身の祖父が、栗原市の細倉鉱山の麓で「たまや」という呉服屋を開業し、卸町から反物を仕入れていました。卸町界隈がにぎやかで活気がある街などを入り、萩野町に土地を購入。父が萩野町で飲食店を経営し、小さい頃は仕出で卸町への配達を手伝うなど、卸町には馴染みがありました。自分も起業するなら地元がいいと思い、調べたところTRUNKの存在を知り入会しました。

卸町でやってみたいことはありますか?

卸町はハード面が良い意味でユニークです。もっと発展できると思っています。卸町でシェアハウスや、さまざまなビジネスを展開できたらと思っています。

※用途変更とは建築基準法、消防法上の変更手続きのことです。

TRUNKへのお問い合わせ:
総務部総務課
TEL.022-237-7232





共同施設改修工事の様子

卸町会館2階 中会議室が新しくなりました。

当組合では、前年度よりサンフェスタをはじめとする各共同施設の改修工事を行っています。この度、卸町会館2階 中会議室の改修工事が終了しましたのでご紹介いたします。会議室内と一緒に会議室前の廊下の改修も行い、より清潔で使いやすい会議室となりました。新たにロールスクリーンを設置するなど、会議には欠かせない備品もご用意しております。会議等の際には是非ご利用ください。

中会議室の扉も改修しました

天井、壁、床の張替えを行いました

新たにロールスクリーンを設置しました(有料)

中会議室内部

中会議室内部 (税込:円)

中会議室 料金表	9-17時	9-12時	13-17時	18-21時	9-21時
106m ² (32坪)	27,000	12,000	15,000	15,000	32,000

※組合員価格

工事期間中のご不便にご理解とご協力、誠にありがとうございます。
卸町会館では引き続き外壁やトイレの改修工事を行い、施設の利便性向上に努めて参りますので、よろしくお願ひいたします。

会議室の予約・お問い合わせ:サンフェスタ ☎ 022-235-1100




組合・各会の行事予定

8 Aug.

- 8/1 水・部会連絡会議
- 8/3 金・第一四半期監査会
- 8/19 金・2018年仙台サイクルフェスティバル
- 8/23 木・第632回理事会

9 Sep.

- 9/7 金・おろシネマ vol.26
- 9/20 木・第633回理事会
- 9/30 日・ゴルフ大会

各部会等の予定

第一部会 食料品

- 9/1 土・野球観戦
- 9月 例会

第二部会 繊維

- 9/6 木・例会

第三部会 日用品・雑貨

- 9/1 土・親睦会
- 9/7 金・例会

第四部会 建材・燃料

- 8/3 金・ビアパーティー
- 9/11 火・例会

第五部会 機械・金属

- 8/17 金・野球観戦
- 9/14 金・例会

青年経営研究会

- 8/7 火・役員会
- 8/24 金・例会

REPORT

(協)金沢問屋センター来訪

7月6日(金)に(協)金沢問屋センター青年部会7名が当組合の事業内容及び最近の取組みについてのヒアリング、共同施設の見学等を目的に視察に訪れた。当組合からは青年経営研究会の石井会長以下会員3名及び事務局職員が対応し、当組合の活動や現状についての説明及び意見交換を行った。意見交換終了後、卸町コミュニティプラザ「ほるせ」やサンフェスタ等の共同施設の見学を行った。

視察終了後には、会場を移して青年部同士の懇親会が行われ、それぞれの活動や取組みの紹介及び意見交換等を行い、有意義な時間を過ごした。




Information

仙台卸商センターゴルフ大会のお知らせ

平成30年 第80回 9月30日日 泉国際ゴルフ俱楽部 仙台市泉区根白石字花輪山1



Information

おろシネマ vol.26 9月7日金 サンフェスタ 屋外平面駐車場 (雨天時はサンフェスタ102展示場)



● 平成30年度卸町地区まちづくり協議会
● 通常総会を開催

- 6月29日(金)に卸町地区まちづくり協議会の通常総会が開催され、47名(内委任状29名)が出席した。
- 通常総会では、平成29年度事業報告並びに収支決算報告承認の件、平成30年度事業計画並びに収支予算(案)、役員改選について審議され、すべて原案通り可決承認された。



● 東北卸商業団地連絡協議会
● 通常総会を開催

- 東北卸商業団地連絡協議会の通常総会が7月6日(金)に開催され、東北六県の卸団地、14団地から27名が参加した。今回は(協)山形流通団地の協力により、会場での開催となった。
- 通常総会では、平成29年度事業報告書並びに収支決算書承認の件、平成30年度事業計画書並びに収支予算書案、役員改選について審議され、すべて原案通り可決承認された。その後、「各団地の近況報告」をテーマに各団地の現在行っている事業や取組み等について意見交換がされた。
- 閉会後には体験観光としてさくらんぼ狩りを実施し、その後懇親会が行われた。他団地との交流や情報交換を行い、有意義な時間となった。



(協)札幌卸センター再整備について

前年度に取組んだ卸商業団地機能向上支援事業において、視察に訪れた(協)札幌卸センターでは団地再整備事業が平成29年7月より具体的に動き出している。団地3プロックを1プロックに集約し、13階建ての組合ビルを建設する。建設予定地では既存施設の解体工事が終了し、建設が始まっている。2020年に竣工予定である。



会議・行事報告

5月14日・第80回ゴルフ大会総務・運営委員会
・青年経営研究会例会

5

5月15日・ビジネス研究会役員会

5月16日・第五部会総会・例会

5月17日・第627回理事会

5月20日・第一部会親善ゴルフ大会

5月21日・白秋会例会

5月22日・第一部会例会

5月23日・卸町ふれあい夏祭り実行委員会

5月24日・ビジネス研究会通常総会

5月25日・卸町ふれあい市実行委員・出展社合同反省会

5月27日・第6回ヤング・ゴルフ・コンバセーション

5月28日・卸町地区まちづくり協議会役員会

5月29日・推薦会議

6月1日・部会連絡会議

6月2日・とうほくあきんどでざいん塾公開イベント
「生み出す場所と発信と」

6

6月3日・第80回ゴルフ大会

6月4日・白秋会海外視察研修(～8日)

6月5日・青年経営研究会役員会

6月6日・第628回理事会

6月7日・第三部会例会

6月11日・第四部会例会

6月12日・ビジネス研究会オープンセミナー
・青年経営研究会通常総会

6月14日・第二部会例会

6月18日・第629回理事会

6月19日・白秋会送別会

6月20日・第五部会親善ゴルフ大会

6月21日・第一部会例会

6月22日・第一部会ミドル会総会

6月26日・第53回通常総会

- ・卸町神社奉賛会通常総会
- ・仙台東地区交通安全協会卸町支部通常総会
- ・仙台卸センター自衛消防連絡協議会通常総会
- ・第630回理事会

6月27日・第四部会青年部会総会

6月28日・仙台東地区交通安全協会卸町支部役員会

6月29日・卸町地区まちづくり協議会通常総会・懇親会

- ・とうほくあきんどでざいん塾トークイベント
「東北×伝統×クリエイティブ=希望!?!」

7月2日・部会連絡会議

7月3日・青年経営研究会役員会

7

7月5日・第二部会例会

7月6日・第三部会例会

- ・東北卸商業団地連絡協議会通常総会(～7日)
- ・第一部会従業員親睦ビアパーティー
- ・青年経営研究会例会

7月7日・第四部会野球観戦

7月9日・卸町神社奉賛会役員会

7月13日・第五部会例会

- ・第三部会ビアパーティー

5月27日
第6回ヤング・ゴルフ・コンバセーション

場所 ■ 松島チサンカントリークラブ
参加者数 ■ 18名
優勝者 ■ 佐藤 康雄 氏(株)七十七銀行卸町支店



6月2日
とうほくあきんどでざいん塾
公開イベント「生み出す場所と発信と」

場所 ■ イベント倉庫「ハトの家」
参加者数 ■ 43名



6月3日
第80回ゴルフ大会

場所 ■ 仙台カントリー倶楽部
参加者数 ■ 44社84名
優勝者 ■ 庄子 寿男 氏(株丸西)
ベストグロ賞 ■ 石戸谷 隆 氏(東洋ワークセキュリティ株)



6月18日
卸町地区安全安心街づくりの会
「卸町地区安全安心推進パレード」

場所 ■ 卸町駅、東の杜大通り



6月29日
とうほくあきんどでざいん塾
トークイベント
「東北×伝統×クリエイティブ=希望!?!」

場所 ■ せんだいメディアテーク 7階 スタジオシアター

参加者数 ■ 136名



各委員会活動通信

ゴルフ大会総務・運営委員会

5月14日に第80回ゴルフ大会総務・運営委員会を開催し、商品の選定並びに順位賞の設定についての協議が行われた。なお、次回の第81回のゴルフ大会は9月30日(日)に開催される。

卸町ふれあい夏祭り実行委員会

5月23日に当実行委員会が開催され、今年の開催内容について協議が行われた。

- ・開催日時：7月20日(金)14:00～20:00
- ・開催場所：卸町神社境内、サンフェスタ正面駐車場 他

ふれあい市合同反省会

5月25日に第49回2018春のクロッサム卸町ふれあい市実行委員・出展社合同反省会が開催され、開催結果並びにアンケート結果についての報告後、今後の展開についての意見交換が行われた。なお、秋のクロッサム卸町ふれあい市は10月20日(土)、21日(日)に開催される。

不動産・損保のトータルサポート

倉庫の一時使用、事務所の一時移転、
大型トラックの駐車場等の賃貸仲介、不動産の売買仲介、
また、自社所有地を活用した収益の提案等、
様々な対応をいたします。

仙台卸業商事株式会社

仙台市若林区卸町2丁目15-2 (卸町会館1F)
TEL:022-235-2166 FAX:022-238-9723



(協)仙台卸商センター共同給油所 からのお知らせ

レギュラーガソリンを 営業時間は
特別価格で提供中!! AM8:00～
PM8:00

出勤、退勤の際にも
お気軽にご利用ください。



組合員・組合員従業員に対する福利厚生の一環として、昨年度より、
レギュラーガソリンの価格を周辺地域のガソリン価格より、安く提供して
おります。組合員企業の社用車はもちろんのこと、従業員のマイカー
にもご利用頂けます。皆さまにとって利用しやすいガソリンスタンドを
目指して参りますので、ぜひご活用ください。

お問い合わせ

(協)仙台卸商センター 共同給油所

TEL:284-0833

FAX:238-5915

担当:安住、桜井、伊藤

営業時間:AM8:00～PM7:00

定休日:日曜・祝日

募集中
せい
けん
青研
会員・賛助会員募集中!!

仙台卸商センター 青年経営研究会

6月12日(火)に第46回通常総会を行い、新たな気持ちで新年度をスタートしました。この度、会長に就任しました石井会長よりコメントを頂きましたので紹介いたします。今年度も活発に活動して参ります。

本年度から青年経営研究会(通称:青研)の会長を預かっています
石井健人と申します。

本年度は「発想力」をテーマに掲げ、若者らしい斬新な発想と行動力で卸町での新たな事業を企画しようと考えています。また、自社の発展に繋がるセミナーの開催や組合事業への協力などの活動を行っています。まちのため、自分のためにやってみたいことがある方!!青研はそれが実現できるところです。私たちと一緒に楽しく活動して行きましょう。

青年経営研究会 会長 石井 健人
(第五部会 (株)TEサービス東北)

《お問い合わせ》
青年経営研究会 事務局
☎ 022-235-2161

10-BOX & 能-BOX ● 2018年8月以降 イベント情報
仙台市若林区卸町2-12-9 ☎ 022-782-7510
http://www.gekito.jp/ E-mail: contact@gekito.jp

せんだい演劇工房
10-BOX
能-BOX

劇団鼠 旗揚げ準備公演 『かいこひめ』

【公演】8月3日(金)11:00～19:00

【日時】4日(土)11:00～16:00

5日(日)11:00

【会場】せんだい演劇工房10-BOX box-1

【料金】前売一般 2,500円

当日一般 3,000円

前売高校生以下 1,000円

当日高校生以下 1,500円

前売子育て割 1,500円

当日子育て割 2,000円

(発売日は2018年7月8日)

【お問】TEL:080-1656-2717(宿利)

合せ】gekidan.nezumi@gmail.com

※★印=有料託児サービスあり

(予約制)お問い合わせください。

Team HacClose Vol.5 『広くてすてきな宇宙じゃないか』

【公演】8月11日(土)

【日時】11:00 / 15:00 / 19:00

12日(日)11:00 / 15:00

【会場】せんだい演劇工房10-BOX box-1

【料金】予約1,800円・当日2,000円

ペア割1,500円

(2名以上でのご予約で おひとり様あたり)

団体割1,200円

(3名以上でのご予約で おひとり様あたり)

(発売日は2018年7月8日)

【お問】TEL:090-9428-3782(武内)

合せ】

劇団ひとりっこ第5回定期公演 『花いちもんめ』

【公演】8月17日(金)17:30

【日時】18日(土)12:10

※開場は開演の30分前

※上演時間は約65分

【会場】能-BOX

(せんだい演劇工房10-BOX別館)

【料金】前売一般 2,500円

当日一般 3,000円

前売ペア 4,500円

当日ペア 5,000円

前売U-18 1,500円

当日U-18 2,000円

※ペアはご予約のみ。

※小学生は無料。